

Mẫu số: D23 - THADS

(Ban hành theo Thông tư số: 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp).

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KIÊN LƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 516 /TB-THADS

Kiên Lương, ngày 17 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO Về việc lựa chọn tổ chức Bán đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008; đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018, năm 2020, năm 2022;

Căn cứ Bản án số 38/2021/DS-ST ngày 25/5/2021 của Tòa án nhân dân huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số 85/2022/DS-PT ngày 06/5/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 598; 599/QĐ-CCTHADS ngày 20/6/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá lại ngày 27 tháng 5 năm 2024 của Cty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Miền Tây - Chi nhánh Kiên Giang;

Do đã hết thời gian thông báo kết quả thẩm định giá lại tài sản, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: Khu phố Ba Hòn, Thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang, cần lựa chọn tổ chức Bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ Bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất số BO 252486 (thửa số 305 tờ bản đồ số 123 trích do từ giấy chứng nhận QSD đất BO 252486), diện tích 75 m², loại đất ở tại đô thị, được UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 27/05/2013, do bà Trương Thị Nga đứng tên và tài sản là nhà tạm gắn liền với Quyền sử dụng đất.

Đất tọa lạc tại: Khu phố Kiên Tân, Thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Quyền sử dụng đất giá đã thẩm định lại là: **241.425.000đ** (Hai trăm bốn mươi một triệu, bốn trăm hai mươi lăm đồng).

Tài sản là nhà tạm trên đất giá đã thẩm định lại là: **6.323.000đ** (Sáu triệu, ba trăm hai mươi ba nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản là: **247.748.000đ** (Hai trăm bốn mươi bảy triệu, bảy trăm bốn mươi tám nghìn đồng).

Giá khởi điểm đề nghị Bán đấu giá: 247.748.000đ (Hai trăm bốn mươi bảy triệu, bảy trăm bốn mươi tám nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức Bán đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức Bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.
- Tổ chức Bán đấu giá phải lựa chọn đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về Bán đấu giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Bán đấu giá và phải đảm bảo nội dung tiêu chí lựa chọn tổ chức Bán đấu giá tài sản theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

2. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.
- Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

3. Thời gian nộp hồ sơ:

Từ ngày 18 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 20/6/2024.

4. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

4. Địa chỉ nộp hồ sơ: Đường trục lộ chính, Khu Phố Ba Hòn, Thị Trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Công TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- VKSND huyện Kiên Lương;
- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Trung Kiên